

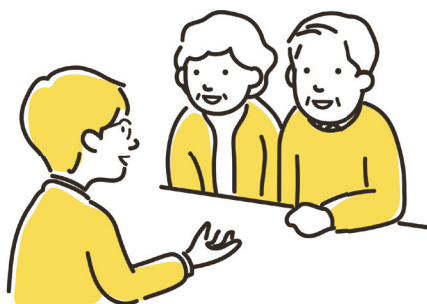


アパート・マンション

# 建替 or 改修 判定相談会



こんなお悩み・お困り事ありませんか？



- ・築年数が経過して雨漏りなどの不具合が発生している
- ・市場のニーズが変化して空室が埋まらなくなってきた
- ・周辺に新しい物件が増えて入居が決まらなくなった
- ・税金対策には建替え・改修どちらが効果的？
- ・リノベーションでプランを変えたら収支はどうなる？

2026 1/31・2/7・14・21・28 土 【開催時間】 10:00～16:00

事前予約制 | 個別相談会

会場

- 体感すまいパーク東浦和グランセット展示場
- ルビアテラス1階ショールーム

2会場同時開催

会場の詳細は裏面をご覧ください。

※個別相談会のため枠が埋まってしまった場合には  
時間調整をさせていただきます。  
※別日をご希望の方はご相談ください。

新春・土地活用フェア開催中

Present

WEB 予約来場でプレゼント

Amazonギフトカード

平日 6,000 円分 土日祝 4,000 円分

amazon

相談会ご来場でプレゼント

＼ POLUS × 浦和レッズ /

オリジナルスープジャー



アパート・マンション

# 建替 or 改修 判定相談会

賃貸経営の『健康診断』。あなたの物件に最適な選択を。  
所有物件の状況から次の一手をアドバイスします。



ご相談頂いた方  
に作成します



改修工事ご検討の方

建物診断無料



建替えをご検討の方

市場調査  
報告書無料

※建物診断の実施・報告書作成は後日となります。※建物調査箇所は屋根・外壁・外回りとなります。  
※屋根は物件の規模や立地によって確認できない場合がございます。

## ACCESS

### さいたま市 体感すまいパーク東浦和 グランセット展示場

埼玉県さいたま市南区大字大谷口1990番地1



### 越谷市 ルビアテラス 1階ショールーム

埼玉県越谷市蒲生茜町13-2 ルビアテラス1階




ご予約はこちら  
**048-638-5569**




ご予約はこちら  
**048-989-9211**



#### 【Amazonギフトカードに関する留意事項・注意点】

- 本フェアはポラスグループによる提供です。本フェアについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。ポラスグループフェア事務局【marketing\_2@polus.co.jp】までお願いいたします。
- Amazon、Amazon.co.jp およびそのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。
- ※Amazonギフトカードはご予約時ご入力いただいたEメールアドレス宛てに後日ギフトコードをお送りいたします。※迷惑メール対策をされている場合は「@polus.co.jp」の受信設定をお願いいたします。

#### 【特典呈呈条件】①～④すべて該当する方が対象となります。

- ① 期間中にWEBで来場予約いただき、期間中ご来場いただいた方 (2025.12.21～2026.3.20)
- ② はじめてポラスの住宅展示場・体感すまいパークへご来場される方
- ③ 注文住宅またはアパート 建築・賃貸住宅の改修工事をご検討されていて、ご来場アンケートにご記入いただいた方
- ④ ポラスグループの施工エリア内でご検討されている方 (施工エリアページ: [https://www.polus-ie.jp/construction\\_area/](https://www.polus-ie.jp/construction_area/))

※ギフトカードのお渡しは初回ご来場時、ご家族で1回のみとなります。※過去にオンライン相談やオンラインイベントに参加して特典を受領済みの方は対象外となります。



ポラスグランテック株式会社

〒343-0843 埼玉県越谷市蒲生茜町13-2 Rubia Terrace 6F

TEL. 048-989-9211

<https://www.polusgrandtec.jp/>

