

軽量鉄骨造の 個人住宅商品の

ポラスグランテック

ポラスグランテック

(埼玉県越谷市、中内晃
次郎社長)は、9月21日



から軽量鉄骨造の個人
住宅リガーレ(写真)
の販売を開始した。

今回開発したリガー
レは、延べ床面積23・
5、27、35、45坪の4
つのプランがある。価
格帯は、本体工費が
3025万〜4675
万円。標準プランのほ
か、環境に配慮したZ
EH仕様も各プランに

対応している。

鉄骨造は、地震・災
害に強い、間取りの自
由度が高い一方、建築
コストが高いためあき
らめざるを得ない状況
が数多くあった。同社
は予算に応じて建築で
きる個人住宅のプラン
を用意することで、鉄
骨造には魅力を感じて
いるが、資金面であき
らめざるを得なかった
客層へ訴求していく。